

3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Hutnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75.22

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	13
Úžitková plocha:	75.22 m ²	Poschodie:	8
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	78.61 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	3.39 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivníca plocha:	1.65 m ²
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivníca:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

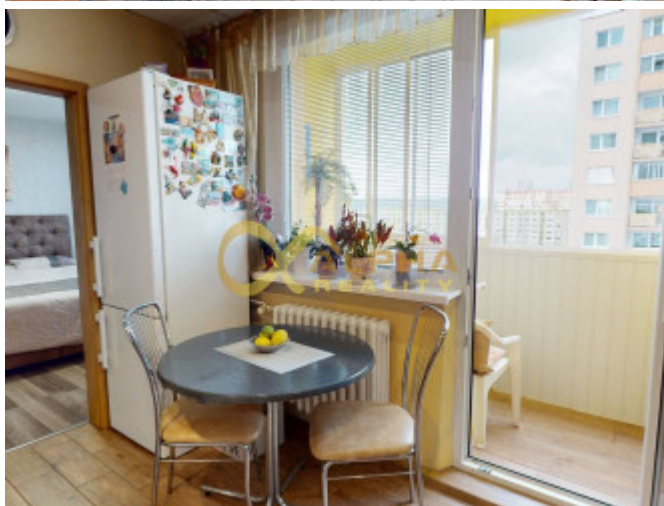
Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 8. nadzemnom podlaží 13 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie,

- úžitková plocha: 75,22 m²,
- kompletná rekonštrukcia: plastové okná, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere s obložkami, omietky, zasklená loggia, vstavaná skriňa,
- podlahy: laminátové v izbách, keramická dlažba v kuchyni, kúpeľni, toalete a na chodbe,
- bytové jadro: murované, dlažba a obklady v kúpeľni, nová sanita,
- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: umývačka riadu, digestor, kombinovaný sporák,
- nová elektroinštalácia, rozvody vody a odpadu,

- orientácia bytu: V/S,
- príslušenstvo: pivnica 1,65m²,
- bytový dom: rekonštrukcia strechy, renovácia spoločných priestorov, výťahov, vchodových dverí a okien,
- energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 119.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0902 653 193.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=nFAwCmaQhj2>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

