

Znížená cena 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Tkáčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.52

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	69.52 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	72.89 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	3.37 m ²
Energetický certifikát:	B	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 3. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie,

- úžitková plocha: 69,52 m²,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, radiátory, bezpečnostné vchodové dvere SHERLOCK, zasklená loggia,
- podlahy: laminátové v izbách a na chodbe, PVC v kuchyni, dlažba a obklady v kúpeľni,
- orientácia bytu: V/Z,
- príslušenstvo: pivnica 1,3m², loggia 3,37m²,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, renovácia spoločných priestorov, výmena stúpačiek, výťahu, vchodových dverí a okien,

-energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 95.000,- € a zahrňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=FuJF9w2q7fj>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

