

2 izbový byt, širšie centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Československej armády
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60.52

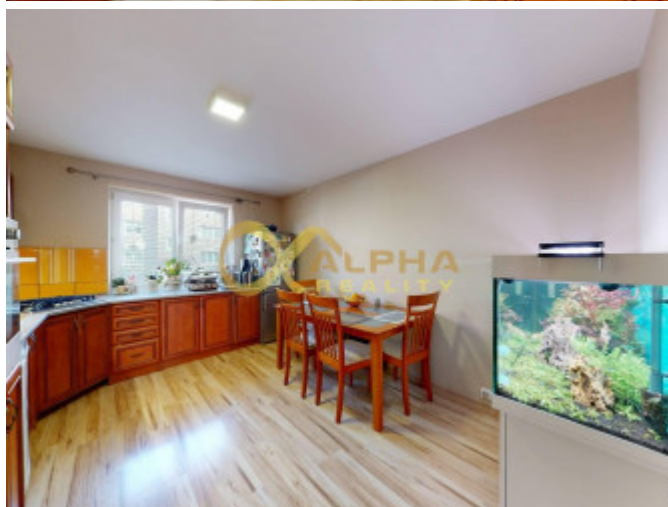
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	60.52 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt, širšie centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s celkovou plochou 60,52 m² sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží 4 poschodového tehlového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne spojenej s toaletou a chodby. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v r. 2017: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov, kuchynská linka, murované jadro, laminátové podlahy, dlažba v predsieni, interiérové dvere s obložkami, plastové okná, omietky, radiátory, bezpečnostné vchodové dvere značky Adlo, nová sanita, obklady, dlažba v kúpeľni, šatníková skriňa v izbe. Vykurovanie bytu zabezpečuje vlastný plynový kotol, krbová pec na tuhé palivo v obývacej miestnosti a podlahové kúrenie v kúpeľni. Orientácia bytu: S - J. K bytu prislúchajú 3 pivnice nachádzajúce sa v suteréne bytového domu o celkovej výmere cca 12,39 m². Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel izoláciou obvodového plášťa, výmenou vchodových dverí, okien a renováciou spoločných priestorov. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 120.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=JWaucfrB2SX>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

