

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	
Ulica:	Tkáčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53.5

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	53.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

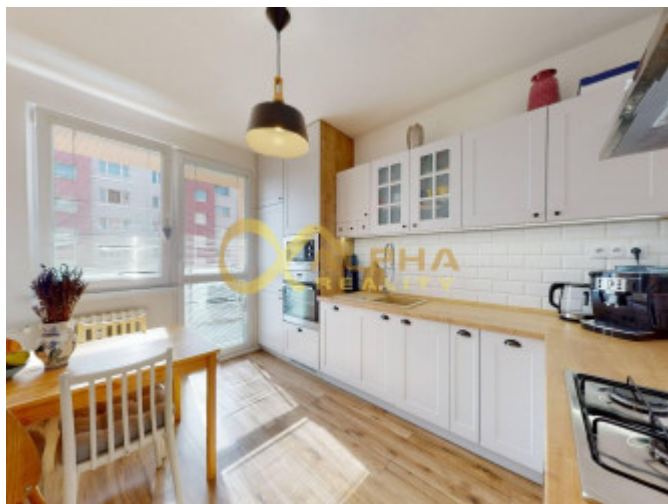
Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 5. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby,

- úžitková plocha: 53,5 m²,
- kompletná rekonštrukcia v r. 2017: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, interiérové dvere s obložkami, plastové okná, omietky, radiátory, bezpečnostné vchodové dvere, vstavané šatníky v spálni,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kuchyni, izbách a na chodbe, keramická dlažba v kúpeľni a WC,
- orientácia bytu: S - J,
- príslušenstvo: pivnica (1,65 m²),
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, výmena výtahu, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 103.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním

nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=jjmQaj2RyrG>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

