

Exkluzívne: Prenájom 4 izbový byt s loggiou, sídl. Mier, Sp. Nová Ves



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Ulica:	*Trieda 1.mája*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*0*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*87 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza na 5. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva zo štyroch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie:

- celková plocha: 87 m2
- bytové jadro: murované
- čiastočná rekonštrukcia: nové rozvody elektriny v kúpeľni a chodbe, plastové okná, obklady a sanita v kúpeľni a WC,
- podlahy: drevená podlaha v chodbe, dlažba v kúpeľni a toalete, linoleum v ostatných obytných miestnostiach,
- bezpečnostné vchodové dvere zn. ADLO,
- zariadenie: kuchynská linka, vstavaná skriňa v jednej z obytných miestností a šatníková skriňa v chodbe,
- príslušenstvo:1 pivnica,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena vchodových dverí, okien, stúpačiek, výťahu, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: nie je.

Poloha, v ktorej sa nehnuteľnosť nachádza zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť. Cena prenájmu je 680,-€/mesiac vrátane energií. Podmienkou nájomnej zmluvy je depozit vo výške dvoch mesačných nájmov. Byt sa prenajíma nezariadený a je k dispozícii ihneď. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: https://my.matterport.com/show/?m=toqWpWD2sA2






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Daniela Olšanská***
Telefón: ***+421 948 979 997***
E-mail: ***olsanska@alphareality.sk***