

## 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves



### Aktívne

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Košický kraj     |
| Okres:           | Spišská Nová Ves |
| Obec:            | Spišská Nová Ves |
| Ulica:           | Dubová           |
| Druh:            | Byty             |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt     |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: | 68               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                   |
|--------------|---------|-----------------|-------------------|
| Status:      | aktívne | Celková plocha: | 68 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  |                 |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s celkovou plochou 68 m<sup>2</sup> sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby. Byt prešiel rekonštrukciou: plastové okná, omietky, interiérové dvere s obložkami, laminátové podlahy v obytných miestnostiach, drevené podlahy v kuchyni a na chodbe, kuchynská linka, dispozične upravené murované jadro, nová sanita, keramické obklady a dlažba v kúpeľni a WC, výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov. K bytu prislúcha pivnica o výmere 3,10 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Orientácia bytu: V - Z. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel zateplením obvodového plášťa, výmenou stúpačiek, vchodových dverí, okien a výťahu. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 129.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=ahco1A1ngB3>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martina Macejová**  
**+421 905 231 272**  
**macejova@alphareality.sk**

