

EXKLUZÍVNE 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Jiřího Wolkeru
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81.5

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	87 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

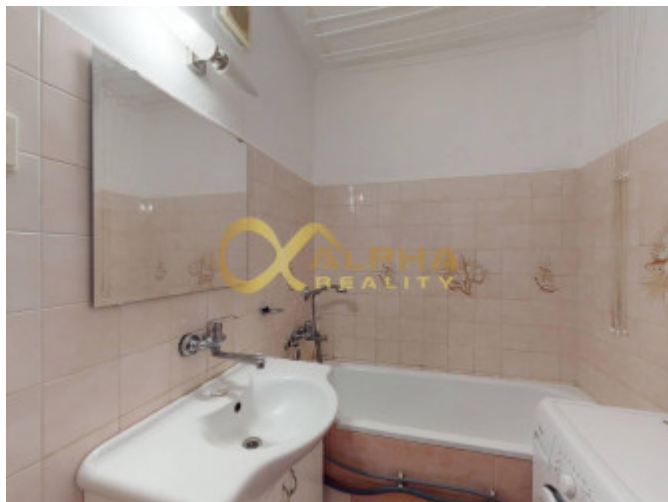
Exkluzívne ponúkame na predaj 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva zo štyroch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie:

- celková plocha: 87 m²
- plocha loggie: 2,5 m²,
- bytové jadro: murované,
- čiastočne rekonštruovaný: výmena vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka, sanita, obklady a dlažba v kúpeľni a WC,
- drevené podlahy a drevené obklady v chodbe,
- plastové okná,
- bezpečnostné vchodové dvere,
- príslušenstvo: 1 pivnica o rozlohe 3 m²,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena stúpačiek, výťahu, vchodových dverí, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 123.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade

záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=9TEDWHDfCTz>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

