

## 3 izbový byt, centrum, Spišská Nová Ves

Aktívne



|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Košický kraj     |
| Okres:           | Spišská Nová Ves |
| Obec:            | Spišská Nová Ves |
| Ulica:           | Kocel'ova        |
| Druh:            | Byty             |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt     |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: | 0                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |              |                          |                   |
|-------------------------|--------------|--------------------------|-------------------|
| Status:                 | aktívne      | Poschodie:               | 1                 |
| Vlastníctvo:            | osobné       | Celková plocha:          | 76 m <sup>2</sup> |
| Stav:                   | pôvodný stav | Pivnica plocha:          | 2 m <sup>2</sup>  |
| Počet izieb:            | 3            | Inžinierske siete:       | áno               |
| Energetický certifikát: | žiadne       | Plyn:                    | áno               |
| Pivnica:                | áno          | Vykurovanie - centrálné: | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový tehlový byt, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutel'nosť sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží 3 poschodového tehlového bytového domu a pozostáva z troch izieb, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby:

- celková plocha: 76 m<sup>2</sup> vrátane príslušenstva,
- stav: pôvodný,
- okná: plastové,
- príslušenstvo: 2 pivnice o výmere cca 2 m<sup>2</sup>,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, vymenené vchodové dvere a okná,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 103.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979

997.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=XqpsL3KH4vJ>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Daniela Olšanská**  
**+421 948 979 997**  
**olsanska@alphareality.sk**

