

2 izbový byt upravený na 3 izbový, centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	67 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt dispozične upravený na 3 izbový, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s celkovou plochou 67 m² sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží 3 poschodového tehlového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby. Byt je po kompletnej rekonštrukcii: dispozične zväčšená kuchyňa prepojená s obývacou miestnosťou, kuchynská linka na mieru so vstavanými elektrospotrebičmi, výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov, nové omietky, plastové okná, stropy s bodovým osvetlením, interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné vchodové dvere, nová sanita, obklady, dlažba v kúpeľni a WC, laminátové podlahy v izbách, dlažba v kuchyni, na chodbe. K bytu prislúchajú dve pivnice nachádzajúce sa v suteréne bytového domu o celkovej rozlohe 10 m² (5,5 m² a 4,5 m²) a vyhradené parkovacie miesto v uzavretom súkromnom areáli. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel zateplením obvodového plášťa, výmenou stúpačiek, výmenou vchodových dverí a okien, renováciou spoločných priestorov, rekonštrukciou strechy. Energetický certifikát: B. Cena predávanej nehnuteľnosti je 128.000,- € (vrátane zariadenia) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0915 140 759.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Y7t1FWZRLXv>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

