

EXKLUZÍVNE 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Ulica:	*Hrnčiarska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*66.2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*66.2 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves. Nachádza na 1. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby,

-úžitková plocha: 66,2 m2,
-kompletná rekonštrukcia v r. 2018: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, znížené stropy s bodovým osvetlením, interiérové dvere s obložkami, plastové okná, omietky, radiátory, bezpečnostné vchodové dvere, vstavaný šatník na chodbe,
-bytové jadro: murované, dispozične zväčšené, kúpeľňa spojená s WC, nová sanita, obklady, dlažba,
-podlahy: laminátové,
-orientácia bytu: V - Z,
-príslušenstvo: pivnica (1,65 m2),
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena stúpačiek, vchodových dverí, okien, výťahu, renovácia spoločných priestorov, kamerový systém,
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 129.000,- € (vrátane zariadenia) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie.

V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.[pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: https://my.matterport.com/show/?m=kGub1hzGBKw






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Martina Macejová***
Telefón: ***+421 905 231 272***
E-mail: ***macejova@alphareality.sk***