

EXKLUZÍVNE 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Levoča

109 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Ulica:	Jozefa Czauczika
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	0

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62.7 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha loggie:	2.53 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

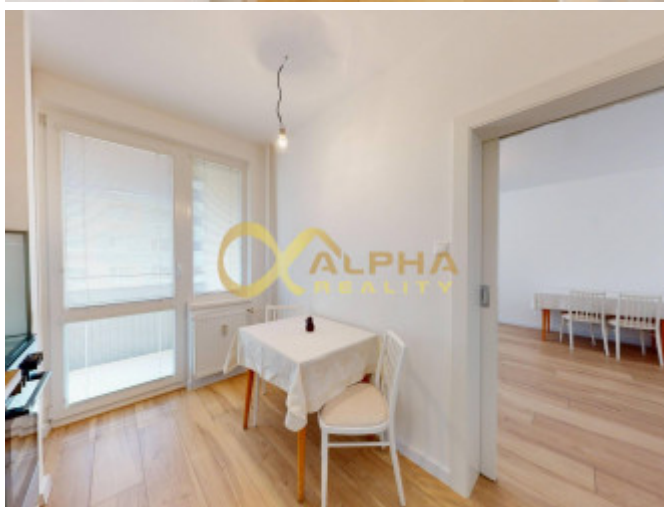
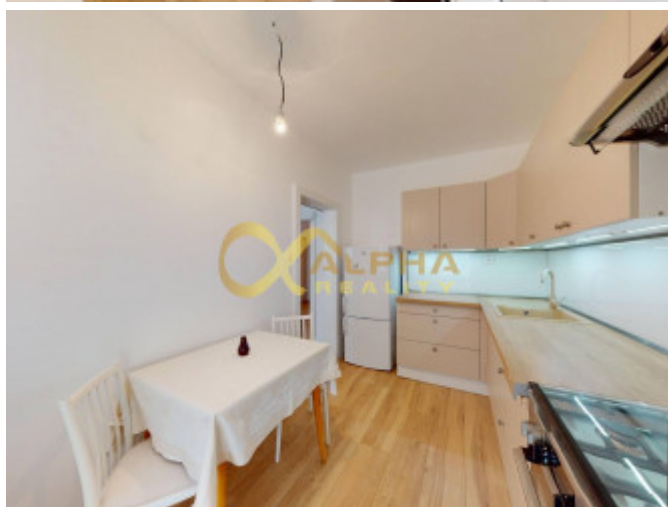
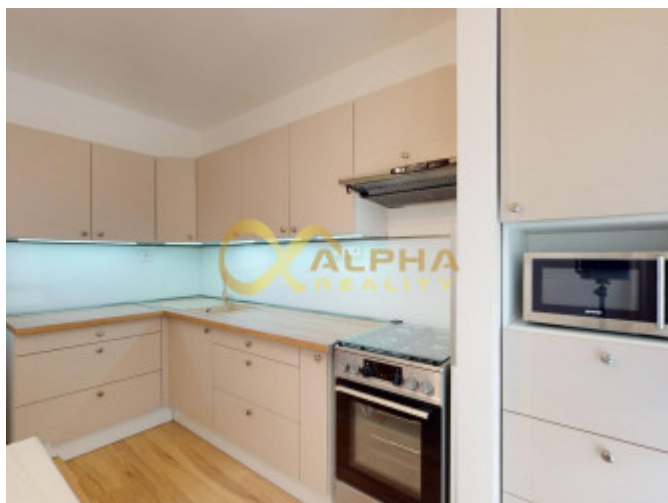
Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt, sídlisko Západ, Levoča. Nehnutelnosť sa nachádza na 3. poschodí 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpelne, toalety, chodby a loggie:

- celková plocha 62,70 m²,
- plocha loggie: 2,53 m²,
- kompletná rekonštrukcia: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- laminátové podlahy, omietky, na mieru vyrobené interiérové dvere, bezpečnostné vchodové dvere, plastové okná, radiátory,
- nová kuchynská linka,
- príslušenstvo: 1 pivnica,

- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena stúpačiek, vchodových dverí, okien, výťahu, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 109.000,-€ a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=VQwDmPqmvds>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

