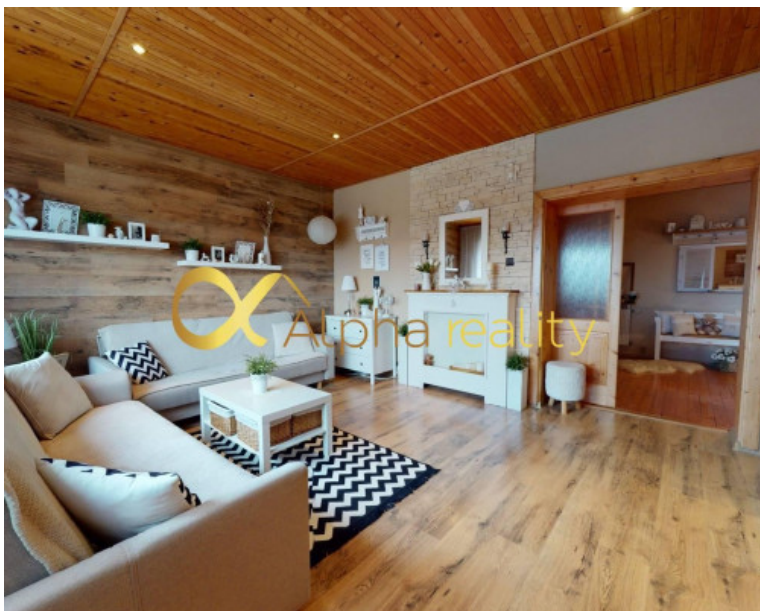


Nadštandardný 4 izbový byt s loggiou, 120m², centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Nábřežie Hornádu
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120

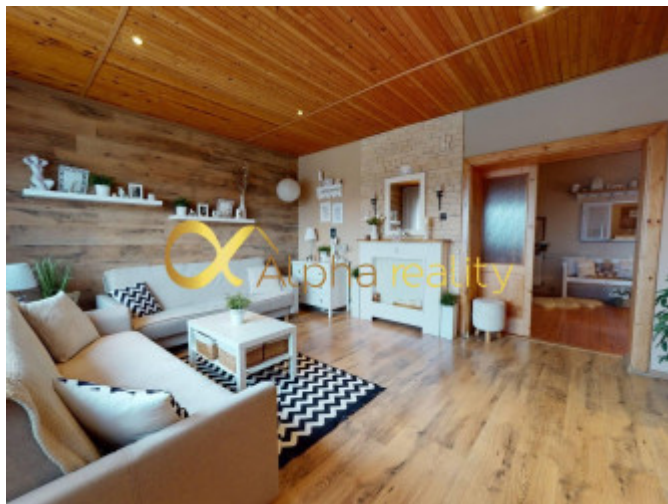
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	120 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nadštandardný, krásny, slnečný, 4 - izbový byt s loggiou blízko centra mesta Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s celkovou plochou 120 m² sa nachádza na 4. poschodí bytového domu a pozostáva zo zádveria, kuchyne, predsieni s jedálňou, obývacej miestnosti, spálne, detskej izby so šatníkom, chodby, pracovne a kúpeľne s WC. Z kuchyne je vstup na balkón umiestnený na južnej strane o výmere cca 3 m². Táto nehnuteľnosť tehlovej konštrukcie bola kolaudovaná v roku 2001 a prešla postupnou rekonštrukciou a modernizáciou: nové rozvody elektroinštalácie, vodoinštalácie, kanalizácie, plynu, euro-okná, omietky, drevené interiérové dvere s obložkami a obklady stien, laminátová podlaha v kombinácii s drevenou, nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, bezpečnostné dvere. Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol napojený na ohrev úžitkovej vody. V predsieni pri vchodových dverách je pre majiteľov k dispozícii video vrátnik. K bytu prislúcha aj pivničný priestor pod schodištom. Bytový dom prešiel izoláciou obvodového plášťa, úpravou spoločných priestorov, elektrický vrátnik, kamerový systém, vonkajšie osvetlenie na fotobunku. Energetický certifikát: B. Cena predávanej nehnuteľnosti je 199.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. čísle: 0905 231 272. [pdf]

Virtuálna prehliadka na vyžiadanie v RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

