

Rezervované: 4-izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83.81 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

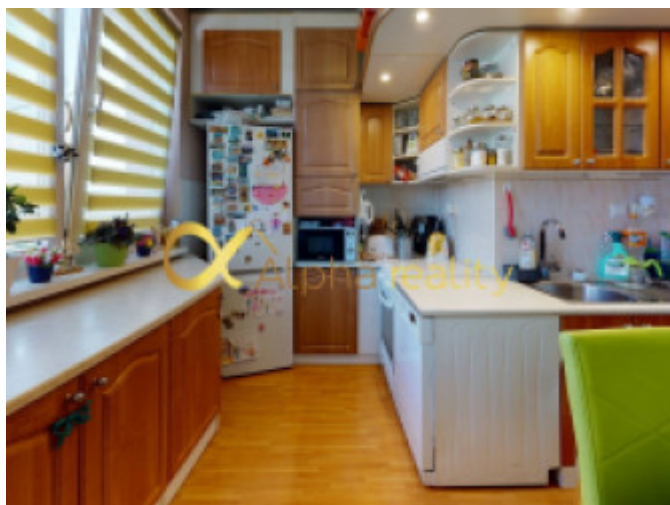
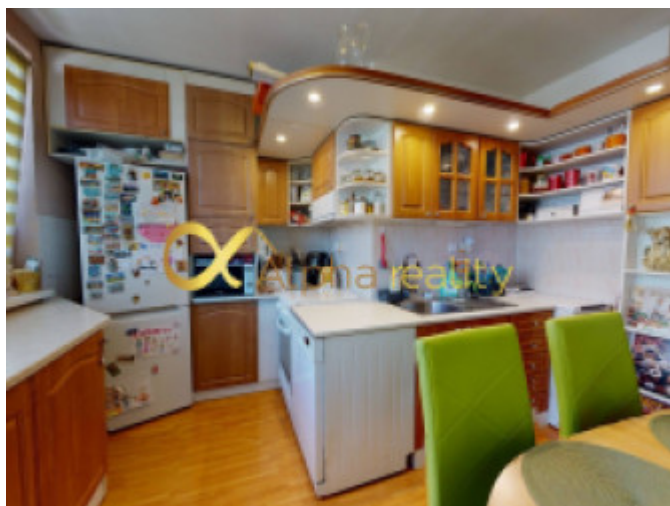
Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobení	Výťah:	áno
Celková plocha:	83.81 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	83.81 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	7	Materiál:	panel
Loggia plocha:	4.29 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet poschodí:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	1.04 m ²
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza na 7. nadzemnom podlaží panelového bytového domu a pozostáva zo štyroch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie. Celková výmera podlahovej plochy bytu vrátane príslušenstva je 83,81m². Jadro je murované s novou sanitou a obkladmi, okná boli vymenené za plastové. Na chodbe sa nachádza keramická dlažba v kombinácii s laminátovou podlahou, v kúpeľni a na toalete je dlažba, v obytných miestnostiach sú drevené parkety. Súčasťou predaja je: kuchynská linka vrátane spotrebičov, vstavaná skriňa, automatická práčka, sušička bielizne. K bytu prislúcha 1 pivnica. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel

rekonštrukciou: izoláciou obvodového plášťa, výmenou vchodových dverí a okien na schodisku, renováciou spoločných priestorov, stúpačiek a výmenou výťahu. Energetický certifikát: nie je. Poloha, v ktorej sa nehnuteľnosť nachádza zaručuje výbornú občiansku vybavenosť. Byt je k nasťahovaniu voľný v priebehu leta 2022. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.[pdf]

Virtuálna prehliadka bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=hYkv1fdpJy>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

