

Exkluzívne 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Topoľová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54.44

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	54.44 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s celkovou plochou 54,44 m² sa nachádza na 6. nadzemnom podlaží 7 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne spojenej s toaletou a chodby. Byt prešiel v r. 2019 rozsiahlou rekonštrukciou: vodoínštalácie, odpadov, čiastočná výmena elektroínštalácie v kuchyni a kúpeľni, murované jadro s novou sanitou, plastové okná, dlažba v chodbe a kúpeľni, plávajúce podlahy v kuchyni a izbách, nová kuchynská linka, výmena vchodových a interiérových dverí, znížené sadrokartónové stropy, škrabané omietky, zasklený balkón. K bytu prislúcha pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu o výmere 1,18 m². Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel rekonštrukciou strechy, izoláciou obvodového plášťa, výmenou stúpačiek, výmenou vchodových dverí a okien, renováciou spoločných priestorov. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 92.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272. [pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=axzwz3P1QGC>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

