

3 izbový byt s balkónom, novostavba sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Javorová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	87.38

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	87.38 m ²
Vlastníctvo:			

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový holobyť s balkónom nachádzajúci sa v novostavbe bytového domu na sídlisku Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 87,38m² sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne s obývacou miestnosťou, kúpeľne, toalety, chodby a priestranného balkóna. Dodávka tepla je zabezpečená z centrálnej kotolne nachádzajúcej sa na sídlisku Tarča. Okná sú plastové, s izolačným trojsklom. Nosnú konštrukciu tvorí železobetónový skelet s pórobetónovým výplňovým murivom, zateplený tepelnou izoláciou z minerálnych vlákien v hrúbke 150mm, strešná krytina - pozinkovaný plech. K bytovému domu bude vydaný energetický certifikát pri kolaudácii, ktorá je plánovaná v priebehu roka 2021. Lokalita v ktorej sa bytový dom nachádza zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť. K bytu prislúcha jedna pivničná kobka nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Cena predávanej nehnuteľnosti v prevedení holobyť je 129.900,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. K bytu je možné dokúpiť garáž v areáli bytového domu. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo našim odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.[pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Augustiňák

+421 915 140 759

augustinak@alphareality.sk

