

Exkluzívne 1 izbový byt, širšie centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 1 izbový byt v blízkosti centra mesta Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 36m² sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží panelového bytového domu z 10-tich a pozostáva z jednej obytnej miestnosti, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby. Byt prešiel v roku 2015 rekonštrukciou: murované jadro, plávajúce podlahy, keramické obklady v kúpeľni a toalete, plastové okná, vstavaná šatňová skriňa v chodbe. V kuchyni a kúpeľni sú nové rozvody elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadu. Súčasťou predaja sú spotrebiče - digestor a kombinovaný sporák (plyn a elektrická rúra). Nehnutelnosť je možné odkúpiť vrátane zariadenia. K bytu prislúcha pivnica nachádzajúca sa na prízemí bytového domu a je možné využívať aj spoločné priestory. Parkovanie je vonkajšie na parkovisku priamo pred bytovým domom. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel v roku 2014 rekonštrukciou strechy, vchodu, zateplením fasády, výmenou výťahu a rekonštrukciou stúpačiek. Poloha nehnuteľnosti zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 62.900,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]

Virtuálna prehliadka bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=zKY3d7dySuf>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

