

Rodinný dom, obec Smižany, okres Sp. Nová Ves



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Smižany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*107*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Vlastníctvo:*	*osobné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Smižany, okres Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť postavená zo zmiešaného muriva sa nachádza na pozemku o celkovej výmere 737m2 so zastavanou plochou približne 187m2. Rodinný dom pozostáva z jedného nadzemného podlažia, podkrovia a je čiastočne podpivničený. Na prízemí sa nachádzajú tri obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, chodba a komora. Podkrovie je neobývané s možnosťou prebudovať na ďalšie obytné izby. V suteréne sa nachádza technická miestnosť s plynovým kotlom a kotlom na tuhé palivo. Podlahová plocha domu je približne 107m2. Dom je v pôvodnom stave vhodný k rekonštrukcii podľa vlastných predstáv. Nehnuteľnosť je napojená na verejnú kanalizáciu, elektrinu, vodovod a plyn. Na pozemku sa nachádza vlastná studňa. Súčasťou domu je prístavba s rozlohou približne 80m2 v ktorej sa nachádza tehlová garáž a dve vonkajšie pivnice. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 153.000€ a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom, spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Daniela Olšanská***
Telefón: ***+421 948 979 997***
E-mail: ***olsanska@alphareality.sk***