

REZERVOVANÉ: 3 izbový byt s dvoma loggiami, Sp.N.Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Filinského cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74.37

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	74.37 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s dvoma loggiami, Filinského cesta, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s podlahovou plochou 74.37m² sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, WC a predsiene. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: výmena vodoinštalácie, odpadov, plastové okná, interiérové dvere, nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi (skolokeramická varná doska, digestor, elektrická rúra, umývačka riadu), plávajúce podlahy v kombinácii s keramickou dlažbou, nové obklady, dlažba a sanita v kúpeľni a WC, bezpečnostné vchodové dvere. Súčasťou predaja je obývacia stena, vstavané skrine v spálni, jedálenský stôl, stoličky a lavica. Orientácia bytu je na Z. Energetický certifikát k bytovému domu, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza nebol vydaný. Na streche bytového domu sa nachádzajú solárne panely na ohrev úžitkovej vody a fotovoltaičné panely. Byt je k nasťahovaniu voľný od septembra 2020. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. číslo: 0915 140 759 alebo emailom: augustinak@alphareality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Augustiňák

+421 915 140 759

augustinak@alphareality.sk

