

1,5 izbový byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Trieda 1.mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36

PODROBNÉ INFORMÁCIE

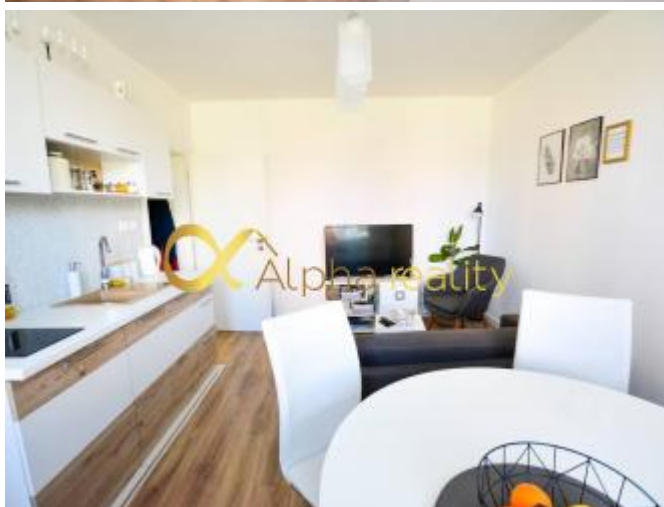
Status:	aktívne	Celková plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1,5 izbový byt, sídlisko Mier Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 36m² sa nachádza na zvýšenom prízemí panelového bytového domu a pozostáva z obýpacej miestnosti s kuchynskou linkou, jednej samostatnej miestnosti, kúpeľne, toalety a chodby. Nehnutelnosť bola dispozične pozmenená čo malo za následok vytvorenie samostatnej miestnosti. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere s obložkami, plávajúca podlaha v kombinácii s keramickou dlažbou, nové omietky, plastové okná, murované jadro, nová kuchynská linka. Počas rekonštrukcie bola rekonštruovaná elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady. K bytu prislúcha jedna pivnica. Nehnutelnosť má nízke náklady na bývanie. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel rekonštrukciou strechy, výmenou vchodových dverí, izoláciou obvodového plášťa, okien na schodisku a výmenou výťahu. Energetický certifikát nemá. Súčasťou predaja je aj zariadenie bytu okrem chladničky s mrazničkou a práčky. Lokalita v ktorej sa bytový dom nachádza zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť. Cena predávanej nehnuteľnosti je 58.000,-€ a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať. na : 0915 140 759 alebo emailom: augustinak@alphareality.sk.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=7jmSysCo99x>

Video prehliadka: <https://www.youtube.com/watch?v=h8LgSBJO9gY>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

