

3 izbový byt, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Strojnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73.2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	73.2 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 73 m² sa nachádza na 4. poschodí panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, WC, chodby a zasklenej loggie. Byt prešiel v roku 2007 rozsiahlou rekonštrukciou: plastové okná, omietky, nové rozvody elektroinštalácie v kuchyni, kúpeľni a WC, výmena interiérových dverí a obložiek, laminátové podlahy v izbách, kuchyni a na chodbe, dlažba v kúpeľni a WC, nová kuchynská linka so zabudovanými elektrospotrebičmi (umývačka riadu, elektrická rúra, sklokeramická varná doska), dispozične zväčšená kúpeľňa s vaňou, presvetlená sklobetónovými tvárnicami, vstavané skrine v spálni, detskej izbe a na chodbe, bezpečnostné vchodové dvere. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza, prešiel čiastočnou rekonštrukciou a to: tepelnou izoláciou obvodového plášťa, výmenou vchodových dverí a okien na schodisku, renováciou spoločných priestorov, schránok a schodiska, nainštalovaný kamerový systém. Energetický certifikát k bytovému domu vydaný nebol. Orientácia bytu je J - S. K bytu prislúcha jedna pivnica o rozlohe 1,61 m². Cena predávanej nehnuteľnosti je 92.000,- € a zahŕňa okrem všetkých poplatkov spojených s prevodom aj zariadenie bytu: jedálenský stôl, stoličky, chladnička, mikrovlná rúra, nábytok v spálni a obývačke okrem sedacej súpravy. Byt je voľný koncom roka 2020. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. čísle: 0905 231 272. [pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

