

3 izbový byt s terasou, Novoveská Huta

Aktívne



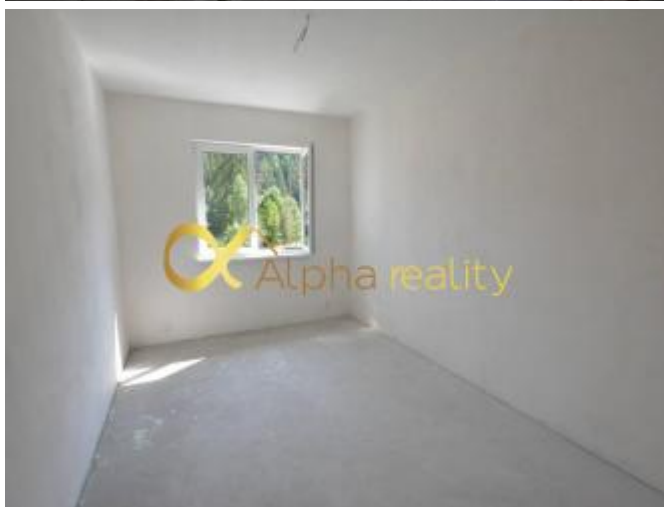
Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Novoveská Huta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90.04

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	90.04 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový holobyt s terasou v Novoveskej Hute, v krásnom prostredí len 6 km od centra Spišskej Novej Vsi. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 90,04 m² sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží 4-bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, predsiene, kuchyne spojenej s obývačkou, kúpelne s toaletou, samostatnej technickej miestnosti a terasy s rozlohou 15 m². Súčasťou spálne je šatník o veľkosti 3,44 m². V celom byte je podlahové kúrenie, ktoré spolu s ohrevom teplej vody zabezpečuje tepelné čerpadlo, čo značne znižuje prevádzkové náklady. Okná sú plastové, s troj vrstvovým zasklením a v celom byte je základný hygienický náter. K bytu vedie samostatné externé schodisko. V cene je zahrnuté jedno parkovacie miesto s možnosťou dokúpenia garážového státi. K bytovému domu bude vydaný energetický certifikát po kolaudácii, ktorá je plánovaná koncom roka 2020. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza, je kvádrovej konštrukcie, zateplený 15 cm polystyrénom, strešná krytina - pozinkovaný plech. Cena predávanej nehnuteľnosti je 96.500,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo našim odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.[pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

