

3 izbový byt s predzáhradkou, Novoveská Huta



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Novoveská Huta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	94.3

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	94.3 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový holobyt s vlastnou záhradkou v Novoveskej Hute, v krásnom prostredí len 6 km od centra Spišskej Novej Vsi. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 94,3 m² sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží 4-bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, predsiene, kuchyne spojenej s obývačkou, kúpeľne s toaletou a samostatnej technickej miestnosti. Z obývacej miestnosti je východ na záhradku o výmere 130 m². V celom byte je podlahové kúrenie, ktoré spolu s ohrevom teplej vody zabezpečuje tepelné čerpadlo, čo značne znižuje prevádzkové náklady. Okná sú plastové, s troj vrstvovým zasklením a v celom byte je základný hygienický náter. V cene je zahrnuté jedno parkovacie miesto s možnosťou dokúpenia garážového státia. K bytovému domu bude vydaný energetický certifikát po kolaudácii, ktorá je plánovaná koncom roka 2020. Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza, je kvádrovej konštrukcie, zateplený 15 cm polystyrénom, strešná krytina - pozinkovaný plech. Cena predávanej nehnuteľnosti je 100.850,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo našim odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.[pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

