

2 izbový byt, obec Rudňany, okres Spišská Nová Ves



14 990 €
vrátane provízie

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Rudňany
Ulica:	Zapálenica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	47.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	52.8 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	47.4 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet poschodí:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	5.4 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt, časť Zapálenica, obec Rudňany, okres Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 47,4m² sa nachádza na 2. poschodí tehlového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s toaletou a chodby. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami v izbách, čo umožňuje novému majiteľovi prerobiť si byt podľa vlastných predstáv. Vykurovanie bytu je riešené plynovými gamatkami a ohrev úžitkovej vody elektrickým bojlerom. K bytu prislúchajú dve pivnice o celkovej výmere 5,4m². Bytový dom, v ktorom sa

nehnuteľnosť nachádza prešiel výmenou vchodových dverí a okien na schodisku. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 14.990,-€ a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

