

Rodinný dom, širšie centrum, Spišská Nová Ves

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	centrum
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	232.1

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	513 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom, širšie centrum mesta Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou 230,1 m² je zo zmiešaného muriva a nachádza sa v tesnej blízkosti centra mesta. Rodinný dom pozostáva z prízemí a jedného nadzemného podlažia. Na prízemí sa nachádzajú dve obytné miestnosti, kuchyňa, komora, kúpeľňa, toaleta, chodba a predsieň. Na 1. poschodí sa nachádzajú tri obytné miestnosti, kúpeľňa s WC. Zaujímavosťou domu sú vysoké stropy 3,2 m a pôvodné drevené masívne zárubne a dvere. Na celom prízemí sú drevené podlahy. V obývacej miestnosti sa nachádza krb, spálňa disponuje vstavaným šatníkom na mieru. Kúpeľňa s podlahovým kúrením, vaňou, sprchovacím kútom a pracovňou je prechodná zo spálne aj predsiene, čo poskytuje väčší komfort pre domácnosť. Na prízemí sú plastové okná s dekorom dreva, na poschodí drevené okná značky VELUX. Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou v r. 2009, počas ktorej boli kompletne vymenené elektrické rozvody, rozvody vody, odpadu. Súčasťou predaja je prístavba, ktorá slúži ako sklad, je podpivničená. Pri dome je vymedzené parkovacie miesto, popri prípade je možné postaviť vlastnú garáž, či prístrešok. Celková plocha pozemku je 513 m². Vykurovanie a ohrev úžitkovej vody zabezpečuje plynový kotol. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 169.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

