

VÝRAZNE Znížená cena Rodinný dom, obec Nálepko, okres Gelnica



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Nálepko
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom v obci Nálepko, okres Gelnica. Nehnutelnosť s úžitkovou plochou cca 200m² je postavená z tehly a kvádra, nachádza sa v tichej časti na okraji dediny. Rodinný dom je celý podpivničený s kotolňou a dvoj-garážou, a pozostáva z prízemí a jedného nadzemného podlažia. Na prízemí sa nachádzajú dve obytné miestnosti, kuchyňa, komora, chodba, kúpeľňa s toaletou, špajza a schodisko. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú tri obytné miestnosti, chodba a komora. Za domom sa nachádza prístavba, ktorá je prepojená s domom, na prízemí je kuchyňa, komora a sauna, na prvom nadzemnom podlaží sú ďalšie dve izby. Rodinný dom je v dobrom ale pôvodnom stave, čo umožňuje novému majiteľovi prerobiť si ho podľa vlastných predstáv. Celková plocha pozemku je 1047m². Na pozemku sú 4 studne, odpad je riešený vlastným septikom. Vykurovanie zabezpečuje pec na tuhé palivo, ohrev teplej úžitkovej má na starosti elektrický bojler. V jednej z izieb na poschodí je krb, v kuchyni na prízemí je kachľová pec. Na hranici pozemku je kanalizačná a vodovodná prípojka. Na pozemku je postavená kamenná kľembová pivnica a dreváreň. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 37.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0902 653 193.[pdf]

