



Dvojgeneračný rodinný dom, Spišská Nová Ves

103 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	260 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	660 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet poschodí:	2	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	6	Plyn:	áno
Balkón:	áno - 2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj dvojgeneračný rodinný dom Spišská Nová Ves. Nehnutel'nosť s úžitkovou plochou 260m², postavená z tehly. Rodinný dom pozostáva z prízemnia a dvoch nadzemných podlaží. Na prízemí sa nachádza pivnica, kotolňa, garáž a ďalšie pivničné priestory. Na 1. a 2. poschodí sa nachádzajú identické 3 izbové byty s balkónom, ktoré pozostávajú z troch obytných miestnosti, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a komory. Nehnutel'nosť je v udržiavanom, pôvodnom stave s novými plastovými oknami, čo umožňuje novému majiteľovi prerobiť si dom podľa vlastných predstáv. Celková plocha pozemku je 660m². Na pozemku sa nachádza garáž, kôľňa a hospodárska budova. Každý byt má

samostatné vykurovanie ktoré zabezpečuje plynový kotol . K nehnuteľnosti vedie asfaltová príjazdová komunikácia. Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 103.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0902 653 193.[pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Matúš Olšanský
+421 902 653 193
olsansky@alphareality.sk

